

Số: 814 /TB-CCTHADS

Quận 5, ngày 16 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 08/2013/QĐST-KDTM ngày 22 tháng 01 năm 2013 của Tòa án nhân dân Quận 5, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 88/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 5;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 7 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 5;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 023BĐS/2021/CT.ĐA ngày 08 tháng 3 năm 2021 của Công ty TNHH Đầu tư dịch vụ Thẩm định giá Đông Á.

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 733/TB-CCTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 5;

Căn cứ công văn số 20/CV-NV ngày 14/4/2021 của Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Nam Việt “V/v không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá”.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 5 thông báo cho:

- **Người được thi hành án:** Ngân hàng TMCP xuất nhập khẩu Việt Nam - Địa chỉ: Tầng 8, Văn phòng L8-01-11+16 Tòa nhà Vincom Center, Số 72 Lê Thánh Tôn, Quận 1, TP Hồ Chí Minh.

- **Người phải thi hành án:** ông Chung Thuận Phước - Địa chỉ: 268/11 Hải Thượng Lãn Ông, phường 14, Quận 5, TP Hồ Chí Minh.

Nội dung: Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Nam Việt đã thông báo, niêm yết công khai việc bán đấu giá theo quy định của pháp luật, đã hết thời hạn đăng ký nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản là Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại số 268/11 trệt Hải Thượng Lãn Ông, phường 14, Quận 5, TP Hồ Chí Minh.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên đương sự có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản theo quy định để tiếp tục bán đấu giá tài sản (Mỗi lần giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự Quận 5 thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Quận 5;
- Trang TTĐT cục THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

